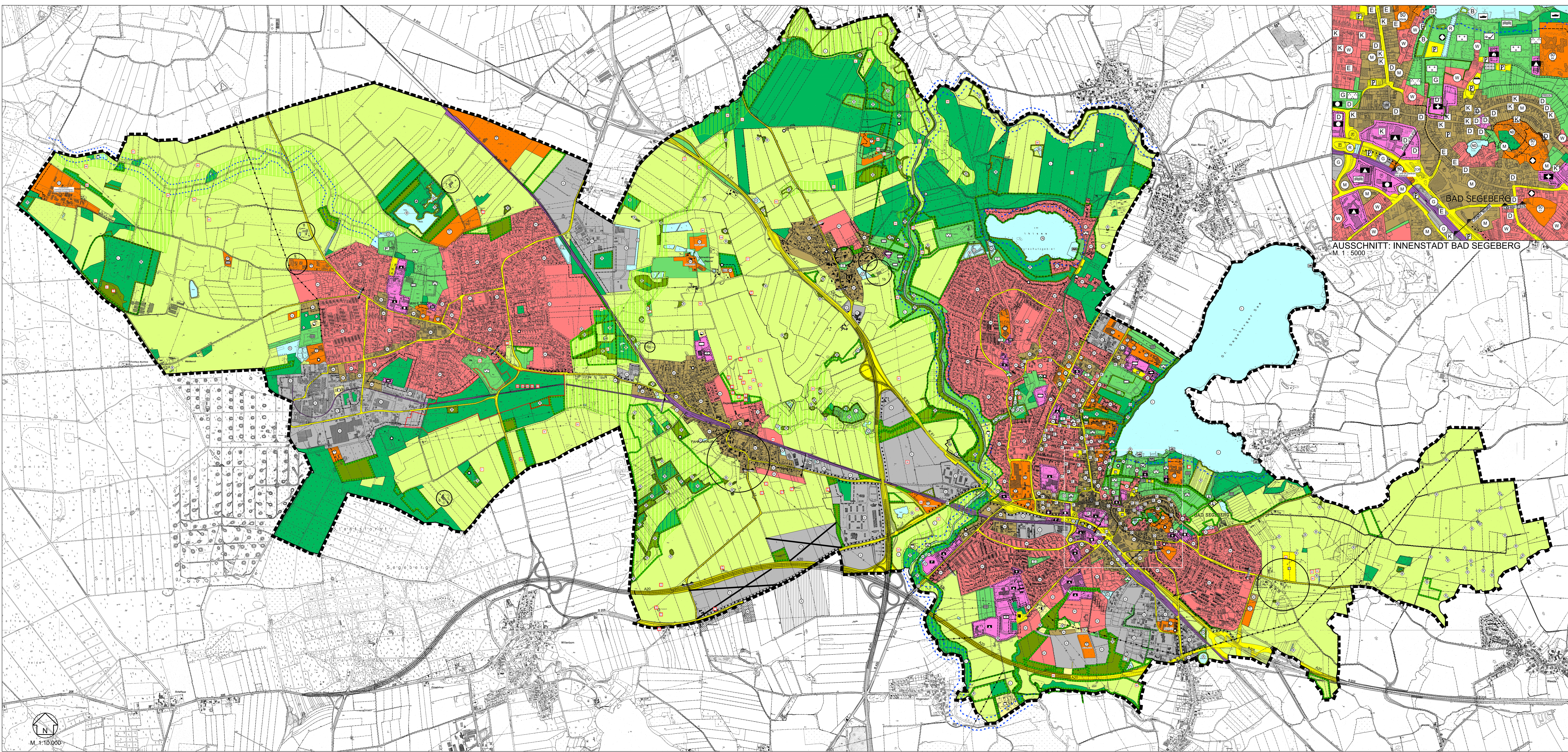
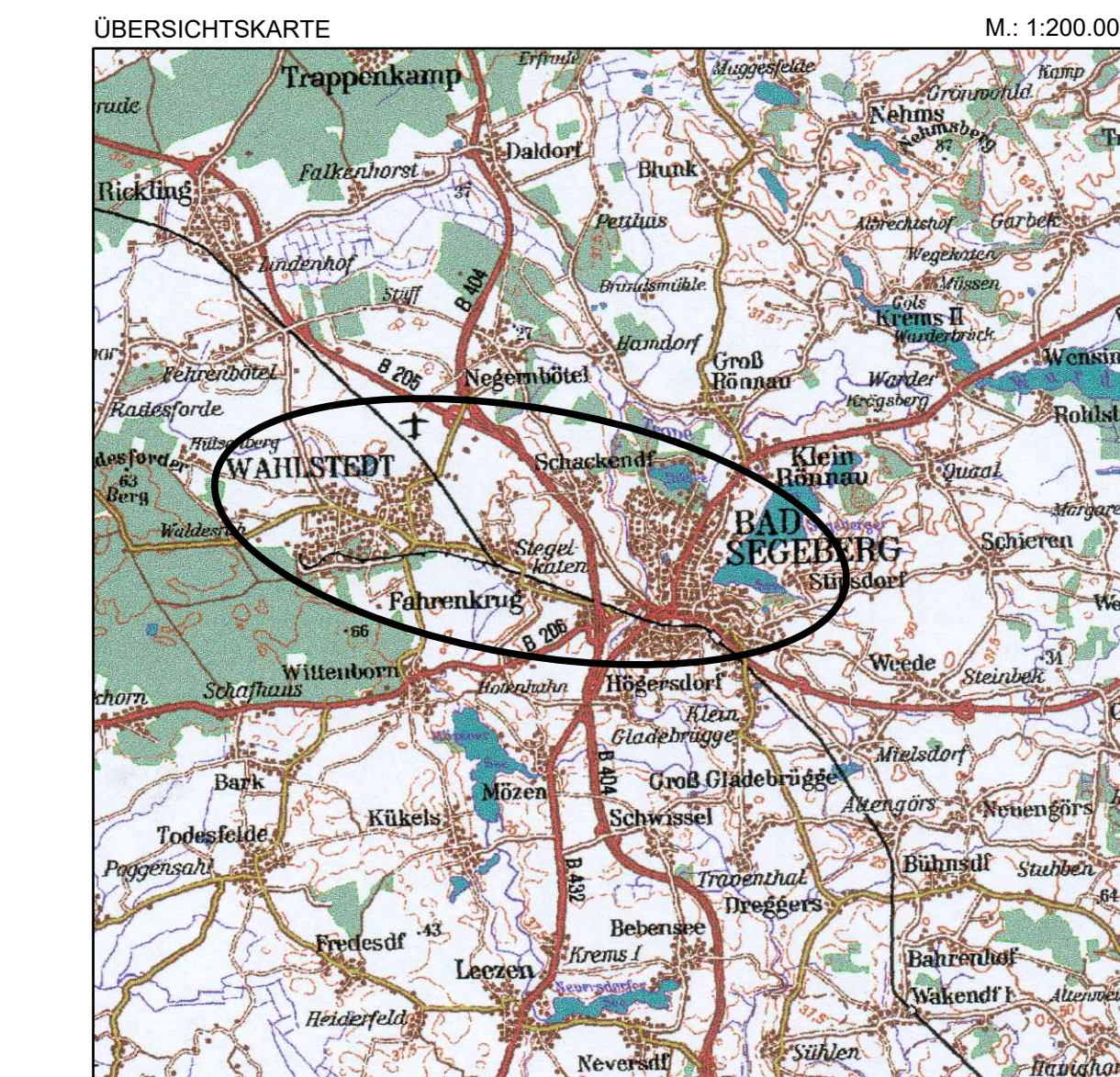


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DES ZWECKVERBANDES MITTELZENTRUM BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT



Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen für Natur- und Landschaftsschutz	
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB	
Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	§ 5 Abs. 4 BauGB
Zweckbestimmung:	
Landschaftsschutzgebiet	
Geschützter Landschaftsbestandteil	
Naturschutzgebiet	
Naturdenkmal	
Sonstige Planzeichen	
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans	§ 5 Abs. 7 BauGB
Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes	§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB
Umgrenzung von Flächen mit erheblich belasteten Böden	§ 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB
Naturbestimmte Fläche	§ 5 Abs. 4 BauGB
Nachrichtliche Übernahmen	
§ 5 Abs. 4 BauGB	
Eingetragenes Denkmal mit Nummer der Landesaufnahme	§ 9 Abs. 1 BauGB
Denkmal von besonderer Bedeutung mit Nummer der Landesaufnahme	
Einfaches Kulturdenkmal mit Nummer der Landesaufnahme	
Erhaltenswertes Gebäude	
Einfaches Kulturdenkmal	§ 1 Abs. 2 BauGB
Kulturdenkmal von besonderer Bedeutung	§ 9 Abs. 1 BauGB
Geschützte Garten-/Parkanlage	§ 5 Abs. 2 und 3 BauGB
Geschützte Gärten/Parkanlage	§ 5 Abs. 2 und 3 BauGB
Archaisches Denkmal	
Geschützte Biotope, flächenhafte Darstellung	§ 5 Abs. 4 Nr. 10 BauGB i.V.m. § 15 a LNatSchG
Umgrenzung von Biotopverbundflächen	§ 15a LNatSchG
Anbaufreie Strecken außerhalb der Ortsdurchfahrtszonen	- 20 und 40 m
Ortsdurchfahrtszonen	§ 5 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 9 Abs. 1 FStrG bzw. § 29 Abs. 1 u. 2 StVG
Bootsanleger	
Gewässerschutzstreifen -50m-	§ 11 LNatSchG
Geplante Bundesautobahn A 20, Stand Vorzugsvariante des Linienbestimmungsverfahrens	§ 16 FStrG (2003)
Bahnanlagen	
Zweckbestimmung:	
Bahnhof	
Waldschutzstreifen 30m Mindestabstand zum Wald	§ 32 Abs. 5 LWaldG
Emissionschutzkreise um landwirtschaftliche Betriebe mit Intensivhaltung	Nr. 14, Schreienst u. Michverhaltung, Nr. 1 u. 11 -Schreienst, Nr. 6, 7 u. 8 -Michverhaltung, Nr. 4, 9 u. 10 -Schreienst, Nr. 2 -Schreienst
Emissionschutzkreise um landwirtschaftliche Betriebe mit Intensivhaltung zukünftig fortfallend	Nr. 13
Von der Genehmigung ausgenommen gem. Erlaß des IM SH vom 13.12.2004	



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DES
ZWECKVERBANDES MITTELZENTRUM
BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT
mit Änderungen und Berichtigungen